

CAIET DE SARCINI privind

Implementarea măsurilor de securitate propuse în “Raportul de evaluare a riscului la securitate fizică” pentru obiectivul de investiții “Reabilitare imobil str. Mureșenilor nr.7”

1. DATE GENERALE

1.1. Denumire: Implementarea măsurilor de securitate propuse în “Raportul de evaluare a riscului la securitate fizică” pentru obiectivul de investiții “Reabilitare imobil str. Mureșenilor nr.7”

1.2. Beneficiar: Municipiul Brașov

1.3. Obiectul contractului: Proiectarea, furnizarea, instalarea și punerea în funcțiune a sistemelor de siguranță, adaptate funcționalităților specifice ale spațiilor închise, propuse în “Raportul de evaluare a riscului la securitate fizică nr. 2 din 30.08.2019 de către SC REINE CONSULTING SRL, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare imobil str. Mureșenilor nr.7”

Obiectivul acestei investiții este de a realiza măsurile de securitate generală stipulate în Legea nr.333/2003 privind paza obiectivelor, valorilor și protecția persoanelor, respectiv a Normelor de aplicare a HG nr.301/2012, prin aplicarea măsurilor de securitate necesare prevenirii și combaterii infracțiunilor contra patrimoniului și persoanelor.

În acest sens s-a realizat evaluarea riscurilor de securitate fizică a spațiului din str. Mureșenilor nr.7 și s-a constatat că pentru imobilul analizat nu sunt prevăzute cerințele minimale de securitate prevăzute în legislația în vigoare care trebuiesc aplicate în mod imperativ.

În acest sens se impune implementarea

- unui sistem de control acces care are rolul de a delimita fluxul de persoane
- unui sistem de detecție și avertizare la efracție care va avea ca scop detectarea și semnalizarea a oricărei tentative de pătrundere frauduloasă în spațiile protejate
- unui sistem de supraveghere video care să monitorizeze și să supravegheze imaginile prezente în câmpul vizual al camerelor montate.

1.4. COD CPV: 35120000 - 1 - Sisteme și dispozitive de supraveghere și de securitate
COD CPV:71321000- 4 - Servicii de proiectare tehnica a instalatiilor mecanice si electrice pentru constructii

1.5. Sursa de finanțare :
Bugetul Local.

2. FORMA DE ORGANIZARE

Forma de atribuire a contractului cu obiectul sus-menționat, va fi stabilită în cadrul strategiei de contractare întocmită de Serviciul Achiziții Publice.

3.CERINȚE OBLIGATORII PENTRU OFERTANȚI

La stabilirea soluției tehnice pentru realizarea sistemului de supraveghere video, se iau în considerare zonele de securitate definite în raportul de securitate.

Produsele trebuie să îndeplinească cerințele din specificațiile tehnice prevăzute în raportul de securitate, anexat..

Camerele de supraveghere vor fi poziționate astfel încât să se acopere întregul perimetru al cinematografului.

Vor fi luate măsuri adecvate împotriva desprinderii cablurilor din conexiuni, iar ramificațiile acestora vor fi închise în doze ermetice și asigurate împotriva acțiunilor persoanelor neautorizate.

Înregistratoarele video digitale se vor monta în rack-uri de comunicații încuiate, astfel încât accesul persoanelor neautorizate la acestea să fie imposibil de realizat.

În perioada de garanție, în cazul apariției unor defecțiuni de tip hardware, intervenția în vederea remedierii să fie efectuată de reprezentanții Furnizorului, într-un interval de cel mult 48 de ore de la data semnării defecțiunii. Echipamentele vor prezenta fiabilitate ridicată, vor face parte din cea mai recentă generație din punct de vedere hard și soft.

Fiecare echipament va fi considerat un complet, incluzând toate accesoriile necesare instalării optime și, după caz, interconectării cu alte echipamente și/sau medii de comunicații. Pentru fiecare echipament se va asigura și software-ul aferent instalării/ configurării, dacă se impune acest lucru.

Calitatea produselor va fi atestată prin Certificate de Calitate și Garanție.

Furnizorul va elabora și aviza proiectele tehnice în conformitate cu prevederile legii Legii 333/2003 privind paza obiectivelor bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

Caracteristici referitoare la nivelul calitativ al sistemului perimetral și control acces Componenta Perimetrală Funcțiile componente perimetrale a sistemului perimetral și control acces vor include:

- detecția încercărilor de pătrundere sau ieșire frauduloasă în/din perimetrul obiectivului;
- anunțarea operatorilor cu privire la tentativele de efracție la nivelul zidului perimetral, cu indicarea zonei în care au loc acestea;
- transmiterea de semnale de alarmă și sabotaj, pe zone, către sistemul antiefracție;
- dezactivarea individuală a zonelor de detecție perimetrală pentru permiterea accesului legal în perimetru, cu comanda locală de la punctul de control (sistemul de control acces) sau din dispecerat;
- dezactivarea individuală a zonelor de detecție perimetrală, în cazul în care este necesară efectuarea de lucrări care ar duce la generarea de alarme false;

Furnizorul va efectua un instructaj la locul de folosință a utilizatorilor și administratorilor desemnați de Beneficiar, cu privire la modul de exploatare și depanare a eventualelor disfuncționalități ale sistemului de control acces.

Furnizorul va avea obligația transportului, instalării și punerii în funcțiune a echipamentelor în locațiile stabilite fără a solicita plăți suplimentare.

Furnizorul va elabora și aviza proiectele tehnice în conformitate cu prevederile legii Legii 333/2003 privind paza obiectivelor bunurilor, valorilor și protecția persoanelor. Accepțanța se va acorda pentru întreg sistemul, configurat și funcțional conform cerințelor beneficiarului.

Ofertantul trebuie să proiecteze și să implementeze măsurile stabilite prin Raportul de evaluare a riscului la securitate fizică, atașat.

4. PREZENTAREA OFERTEI

4.1 Modalitatea de prezentare a ofertei tehnice

Ofertantul va prezenta următoarele elemente, ca parte a propunerii tehnice:

- Întocmire documentație tehnică conform legislației în vigoare;
- Furnizarea și montare - alarma
 - CCTV (Closed - Circuit Television)
 - control acces
- se va prezenta un grafic de prestare a serviciilor.

4.2 Modul de prezentare a ofertei financiare

Oferta financiară va cuprinde valoarea totală și graficul financiar de prestare a serviciilor.

5. DURATA CONTRACTULUI

Termenul de finalizare a obligațiilor contractuale este 2 luni de la emiterea de către beneficiar a ordinului de începere și până la recepția la terminarea lucrărilor;

Durata contractul este de la semnarea acestuia până la încheierea Procesului Verbal de recepție finală, perioada care cuprinde și garanția lucrărilor executate de 3 ani.

6. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Prestatorul va constitui garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

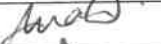
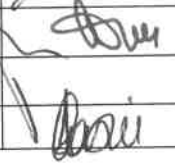
Garanția lucrărilor executate este de 3 ani de la semnarea Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor fără obiecțiuni.

7. MODALITATEA DE ADJUDECARE

Adjudecarea se va face în favoarea ofertantului ce prezintă oferta cu prețul cel mai scăzut.

8. LEGISLATIA APLICATA

- Legea 98 din 19.05.2016 privind achizițiile publice;
- HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea 300 din 02.03.2006 (actualizată) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- Legea 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă;
- H.G. nr. 1425/2006 modificată și completată de H.G. nr. 955/2010 - Norme de aplicare a legii Securității și Sănătății în Muncă;

Nr crt	Atribuții	Funcția	Numele și prenumele				Data	Semnătura
1.	Aprobat:	PRIMAR	ALLEN COLIBAN				01.04.2021	
2.	Vizat:	Viceprimar	Mihai Sebastian Rusu					
3.	Vizat:	Director Executiv DT	Ing. Marius Comanici				26.03.2021	
4.	Vizat:	Director Executiv Adj. DT	Ing. Mihaela Gal				26. MAR. 2021	
5.	Verificat :	Șef Serviciu Investiții	Ec. Bianca Calinschi				25. MAR. 2021	
6.	Elaborat:	Inspector	Ing. Daria Savin					
			Nr.pag.	3	Nr.ex.	2		

F: PGE-02/03-10

Nominalizare beneficiar :

MUNICIPIUL BRAȘOV

Nominalizare obiectiv :

CINEMATOGRAF "POPULAR", BRAȘOV

Str. Mureșenilor, nr. 7, Mun. Brașov, Jud. Brașov

RAPORT DE EVALUARE A RISCULUI LA SECURITATE FIZICĂ

Raport nr. 2 din 30.08.2019



Evaluator RNEFSF autorizat

Teodor ROIU

S.C. REINE CONSULTING S.R.L.

CIF: 21708710

Str. Mică, nr. 11, Mun. Săcele, Jud. Brașov

e-mail: theodor_roiu@yahoo.com

Cuprins

- I. Introducere**
- II. Scopul analizei de risc la securitate fizica**
- III. Standarde folosite ca referință, termeni**
- IV. Amplasare geografica a unitatii, vecinatati, cai de acces, factori externi cu impact asupra activitatii unitatii**
- V. Cadrul organizațional intern, politici și responsabilități privind securitatea fizică si nominalizarea unității**
- VI. Sursele de risc la securitatea fizică, zonele de impact, evenimentele produse**
- VII. Analizarea riscurilor identificate**
- VIII. Estimarea riscurilor la securitatea fizica**
- IX. Stabilirea cerintelor si mecanismelor de securitate**
- X. Recomandari**
- XI. Masuri**
- XII. Estimarea costurilor de securitate**
- XIII. Concluzii**
- XIV. ANEXE**

I. INTRODUCERE

Prezentul raport de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică a obiectivului este întocmit în conformitate cu prevederile H.G. nr. 301/2012, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, precum și cu Instrucțiunea nr. 9/01.03.2013, privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizică a unităților ce fac obiectul Legii nr. 333/2003 (R), emise de Ministerul de Interne.

Urmare a contractului de evaluare a riscului la securitatea fizică nr. 158/50495/03.06.2019 încheiat cu **MUNICIPIUL BRAȘOV** s-a efectuat evaluarea riscurilor la securitatea fizică a unității **CINEMATOGRAF POPULAR, Brașov**.

Astfel, s-a efectuat recunoașterea obiectivului și de comun acord cu beneficiarul, s-au stabilit principalele zone funcționale.

Totodată, s-a stabilit zona de securitate și s-au parcurs etapele evaluării zonei de securitate.

De asemenea, s-au efectuat înregistrări foto în cadrul zonelor de securitate, s-au analizat sistemele de protecție mecano-fizică din perimetrul fiecărei zone de securitate, s-au analizat sistemele electronice de securitate, respectiv subsistemul TVCI și subsistemul de avertizare împotriva efracției, stabilindu-se zonele cu grad ridicat de risc.

Pentru a efectua analiza de risc la securitatea fizică s-a solicitat beneficiarului, **MUNICIPIUL BRAȘOV**, accesul în obiectiv și documentele suport, respectiv situația obiectivelor, politicile și responsabilitățile pe linie de securitate fizică, schițele și planurile obiectivelor și proiectele sistemelor tehnice de supraveghere video și antiefracție, dacă există, urmând ca interviuri, declarații și chestionare privind politica de securitate să fie elaborate în momentul efectuării analizelor de risc la fiecare obiectiv în parte.

Referitor la securitatea fizică prin mijloace mecano-fizice la unitatea **CINEMATOGRAF POPULAR, Brașov**, facem mențiunea că nu sunt respectate prevederile referitoare la asigurarea zonelor de risc, acestea fiind dotate cu mijloace mecano-fizice, fără implementarea subsistemelor electronice de securitate.

Amenințările la adresa securității fizice a unităților, care pun în pericol viața, integritatea corporală sau libertatea persoanelor, sunt tratate cu prioritate, indiferent de importanța bunurilor sau a valorilor ce pot fi afectate la producerea unui incident de securitate.

II. SCOPUL ANALIZEI DE RISC LA SECURITATE FIZICA

Urmare a obligației legale a fiecărui deținător de bunuri și valori de a asigura securitatea fizică a acestora, cu respectarea prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, respectiv a Normelor de aplicare a legii (HG nr. 301/2012), prin aplicarea măsurilor de securitate necesare prevenirii și combaterii infracțiunilor contra patrimoniului și persoanelor, conducerea Primăriei Brașov a solicitat evaluarea riscurilor de securitate fizică la spațiul în care funcționează **CINEMATOGRAF POPULAR, Brașov**.

Analiza de risc la securitatea fizică constă în identificarea amenințărilor și vulnerabilităților în vederea determinării impactului și evaluării riscurilor de securitate, precum și a găsirii soluțiilor de limitare și reducere a acestora prin alocarea eficientă a resurselor necesare implementării măsurilor de securitate adecvate.

III. STANDARDE FOLOSITE CA REFERINȚĂ, TERMENI

- Instrucțiunile M.A.I. nr. 9/01.02.2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizică a unităților ce fac obiectul Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 333/08.07.2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea nr. 301/11.04.2012 completat cu HG.nr.1002/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;

- SRISO31000:2010 Managementul riscului - Principii și linii directoare;

- SREN31010:2010 Managementul riscului - Tehnici de evaluare a riscului;

- Seria de standarde Sisteme de management al calității (SR EN ISO 9001:2008);

- Seria de standarde SREN50131 - Sisteme de alarmă. Sisteme de alarmă împotriva efracției și jafului armat;

- Seria de standarde SREN50132 - Sisteme de alarmă. Sisteme de supraveghere TVCI care se utilizează în aplicațiile de securitate;

- Seria de standarde SREN50133 - Sisteme de alarmă. Sisteme de control al accesului pentru utilizare în aplicații de securitate;

- Seria de standarde SREN50518 - Centru de monitorizare și recepție a alarmelor;

- Standarde europene sau naționale de certificare a mijloacelor de protecție mecano-fizică (unități de depozitare, vitraje, tâmplarie, etc.)

- Bune practici în domeniul securității perimetrale, securității spațiilor comerciale și logisticii.

INDEX:

- o **securitate fizică** - starea de fapt în care riscul determinat de factorii de amenințare și vulnerabilitățile care pot pune în pericol viața, integritatea corporală sau libertatea persoanei ori pot aduce prejudicii valorilor deținute de unități, se situează la un nivel acceptabil;

- o **amenințare** - factor intern sau extern ce are capacitatea de a exploata vulnerabilitatea unei unități prin acte sau fapte ce creează dezechilibre ori instabilități și generează stări de pericol asupra vieții, integrității corporale sau libertății persoanelor ori valorilor deținute;

- o **vulnerabilitate** - caracteristică de ordin fizic - arhitectural și operațional a unei entități, prin care aceasta este expusă distrugerii, agresiunii ori disfuncționalității în fața unei amenințări;

- o **analiza de risc la securitatea fizică** - activitate desfășurată pentru a identifica amenințările și vulnerabilitățile care pot pune în pericol viața, integritatea corporală sau libertatea persoanei ori care pot aduce prejudicii valorilor deținute de unități, în scopul determinării impactului și evaluării riscurilor de securitate și în baza căreia se stabilesc măsurile necesare pentru limitarea sau eliminarea acestora;

- o **incident de securitate** - eveniment produs, având o evoluție necontrolată, care generează consecințe nedorite asupra persoanelor și/sau valorilor și/sau activităților în cadrul unei unități și care necesită o acțiune imediată pentru restabilirea situației anterioare;

- o **măsură de securitate** - componenta de bază a unei soluții de securitate, corespunzătoare uneia sau mai multor amenințări și vulnerabilități identificate conform analizei de risc și care are ca scop reducerea riscurilor asociate;

- o **mecanisme de securitate** - soluții care cuprind mai multe măsuri de securitate, care funcționează conform unor scenarii predefinite, pentru securizarea unuia sau mai multor obiective, atunci când sunt amplasate în același perimetru;

o *sistem de securitate* - ansamblu integrat de măsuri organizatorice, tehnice și procedurale care are ca scop obținerea securității fizice pentru o organizație sau obiectiv.

IV. AMPLASAREA GEORGRAFICĂ A UNITĂȚII, VECINĂȚĂȚI, CĂI DE ACCES, ALȚI FACTORI EXISTENȚI CU IMPACT ASUPRA ACTIVITĂȚII UNITĂȚII

CINEMATOGRAFUL POPULAR Brașov este domeniu public în proprietatea Primăriei municipiului Brașov, înscrisă în CF.110990 cu HCL: nr.797/2009.

a. Amplasarea geografică a unității

Unitatea este amplasată în centrul istoric a municipiului Brașov, pe str.Mureșenilor, nr.7, Județul Brașov. Terenul se află conform PUG în zona istorică, Brașovul Vechi și zona de Rezervație de Arhitectură "CETATEA BRAȘOV" cuprinsă în Ansamblul Urban Centrul Istoric.

b. Vecinătăți

Se învecinează după cum urmează:

- la Nord – Est - proprietate particulară;
- la Sud – Est – curte interioară comună cu acces din str.Mureșenilor;
- la Sud – Vest – proprietate privată;
- la Nord - Vest – Alea După Ziduri.

c. Căi de acces

Unitatea poate fi accesată pe 6 căi astfel : trei căi de acces pe intrările dinspre str.După Ziduri și trei căi de acces din curtea interioară dinspre str.Mureșenilor.

d. Factori externi

Indicele de criminalitate pentru municipiul Brașov este conform datelor prezentate pe site-ul poliției este ridicat și poate avea un impact major asupra securității fizice a unității analizate.

- Municipiul Brașov, coeficient de criminalitate **ridicat**;
- Județul Brașov, coeficient de criminalitate **ridicat**.

Elementul accesibilitate – posibilitatea de disimulare/ fugă: intrarea, ieșirea în și din unitate se realizează pe intrarea principală dinspre str.După Ziduri.

Părăsirea zonei este posibilă în două direcții diferite de deplasare pe o distanță de 10 m, fiind considerată în accepțiunea Instrucțiunii M.A.I. nr.9/2013, art.21, alin.4, **MEDIE**.

Specificul zonei: unitatea este amplasată în Centrul Istoric al Municipiului Brașov, fiind înconjurată de domeniu public, construcții proprietate privată și instituție publică. Traficul rutier este intens pe str.Mureșenilor și un trafic rutier redus pe str.După Ziduri. Unitatea nu se află într-o zonă izolată în sensul art.22, alin.3 din Instrucțiunile M.A.I.nr.9-2013.

V. CADRUL ORGANIZAȚIONAL INTERN, POLITICI ȘI RESPONSABILITĂȚI PRIVIND SECURITATEA FIZICĂ ȘI NOMINALIZAREA UNITĂȚII BENEFICIARE

Cadrul organizațional intern

Personalul unității

Cinematograful Popular Brașov va fi încadrat cu 12 persoane, va avea o capacitate de 175 de persoane, va coexista împreună cu alte funcțiuni, decalate ca program, potrivite din punct de vedere al organizării astfel :

- se organizează ca sală de prezentare de modă cu participarea publicului, beneficiind de vestiarele nou create în subsolul clădirii pentru un maxim de 175 persoane;

- se organizează ca sală de spectacole pentru teatru interactiv, prin reamplasarea scaunelor, pentru un public de maxim 175 persoane;
- se organizează ca sală de evenimente mondene, cumese de 8 persoane și scenă, pentru un număr de maxim 148 persoane;
- se organizează ca sală de festivități cu ring de dans și scenă;
- se organizează ca sală de dans sportiv sau de societate, pentru deservire beneficiind de vestiarele din subsol, pentru un număr de 174 persoane.

Programul de funcționare va fi între orele 08.00-22.00. În funcție de eveniment programul suferă modificări.

Cerințe legale de securitate

Pentru unitatea analizată nu sunt prevăzute cerințe minimale de securitate în legislația în vigoare și care trebuie aplicate în mod imperativ.

Cu toate acestea, în conformitate cu prevederile Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, a Instrucțiunilor M.A.I. nr.9/ 2013, privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizică a unităților, conducerea unității va lua măsurile necesare pentru asigurarea accesului controlat și protecția persoanelor împotriva oricărui eveniment, care ar putea afecta sănătatea sau viața acestora.

Politici de securitate

În cadrul unității analizate au fost identificate următoarele politici de asigurare a securității.

Titularul unității evaluate va hotărâ ca modalități concrete de asigurare a obiectivelor, bunurilor și valorilor precum și protejarea persoanelor împotriva oricăror acte ostile, care le pot periclita viața, integritatea fizică sau sănătatea următoarele:

- subsistem mecano-fizic;
- subsistem control acces;
- subsistem de detecție și avertizare la efracție;
- subsistem de supraveghere video;
- subsistem de pază umană.

Subsistemul mecano-fizic sau protecția mecano-fizică cuprinde elementele care asigură delimitarea fizică în scopul protejării vieții și integrității personalului sau restricționării accesului neautorizat, protejarea bunurilor și valorilor deținute.

La data efectuării analizei de risc la securitatea fizică putem arăta că subsistemul mecano – fizic este dat de următoarele elemente:

1) elemente de delimitare perimetrală:

Este realizată de pereții construcției cu toate cele 4 laturi : pelatura de Sud-Est spre str.Mureșenilor și latura de Nord-Vest spre str.După Ziduri sunt prevăzute intrările în unitate, care vor fi prevăzute cu uși realizate din profile PVC cu geamuri termoizolante în spațiile vitrate. Ușile vor fi prevăzute cu yale magnetice și acces pe bază de cartelă magnetică.

2) elemente structurale:

Unitatea este o clădire realizată cu un regim de înălțime de S + P + SU cu structura de rezistență asigurată de :

- fundații continui din zidărie de cărămidă și piatră spartă cu lățimi variabile cuprinse între 55-150 cm a tălpi pe fundație și adâncimi cuprinse între 10-30 cm față de cota pardoselii, atât la subsol cât și la parter;
- suportul pardoselii de subsol este din pământ compactat în unele încăperi, cu șapă de beton simplu turnat direct pe pământul compactat;
- pereții subsolului sunt de cărămidă cu grosimi care variază între 60-150 cm la cei structurali și 30 cm la cei adăugați ulterior, înălțimile utile în subsol la mijlocul arcului sunt de 1,90-2,20 m;

- planșeul peste subsol este din bolți și arce din zidărie de cărămidă;
- în centrul sălii ulterior a fost realizat un subsol tehnic de 2.05 m înălțime cu saca de acces într-o rampă; planșeul este din beton armat ce reazemă pe profile metalice așezate pe capul unor stâlpi din cărămidă;
- pereții structurali de la parter și etaj sunt din zidărie de cărămidă de 50-60 cm grosime la exterior și 35-40 cm la pereții de compartimentare;
- planșeul parțial peste parter de la cota + 3,60 este realizat din beton armat pe ambele direcții;
- planșeul de la cota +6,10 m este din lemn cu grinyi masive și bine conservate la 90 cm echidistanță, cu tencuială aplicată pe stuf;
- podul are o înălțime de aprox. 4,20 m la coamă și 2,80 m sub clești;
- sarpanta din lemnecarisat din brad, fermă de tip macaz cu coardă de 16x22 cm peste pardoseala de scandură, popi centrali de 14x16 cm și cei laterali simetrici de 14x14 cm, căpriori dublii de 10x16 cm, cosoroabă de 12x16 cm și clești de 2x16x4,8 cm;
- învelitoarea este din țiglă de tip solzi.

Clădirea se compune dintr-un spațiu dominant, cel al sălii de proiecție, o zonă de primire cu garderobă, grupuri sanitare, două holuri de evacuare, scări de acces atât în subsol, unde sunt spațiile tehnice și de depozitare cât și în spațiul unde se află loja și spațiile de proiectare a sălii.

3) alte elemente : nu are casă de bani (în momentul întocmirii evaluării de risc la securitatea fizică).

Subsistemul control acces are rolul de a delimita fluxul de persoane în conformitate cu activitatea care se desfășoară și în conformitate cu reglementările interne.

Unitatea **nu** are implementat un subsistem de control acces.

Subsistemul de detecție și avertizare la efracție are ca scop de a detecta și semnaliza din faza incipientă orice tentativă de pătrundere frauduloasă în spațiile protejate sau de periclitate a securității persoanelor. Sistemul permite determinarea stărilor la nivel de detector sau zonă, armarea și dezarmarea efectuându-se de la tastatura centralei. După dezarmare nu rămân active zonele de supraveghere și nici zonele de protecție circuite/detectoare. La orice pătrundere neavizată spre zonele supravegheate, la orice atentat împotriva sistemului (tăierea cablurilor, deschiderea unui detector, tastaturilor sau a cutiei centralei) se declanșează alarma semnalizată sonor. Sistemul de detecție și semnalizare la efracție vizează toate spațiile în care se dețin valori ale căilor de acces spre acestea. Sistemul avertizează optic și acustic, local și la distanță tentativele de pătrundere prin efracție.

Unitatea **nu** are implementat un astfel de subsistem.

Subsistemul de supraveghere video monitorizează și supraveghează, cu ajutorul unui soft specializat de management video, imaginile prezente în câmpul vizual al camerelor montate. Sistemul folosește rețeaua de date ca infrastructură pentru transmiterea imaginilor. La proiectarea sistemului s-a pornit de la ipoteza riscurilor majore existente, care sunt cele tipice: furt, jaf, violențe, vandalism și intrări neautorizate. Sistemul CCTV captează imagini prin camerele de supraveghere, imagini care se pot urmări în timp real pe monitoarele sistemului și în același timp ele sunt înregistrate în memoria DVR-urilor. Înregistrarea imaginilor se poate face permanent (continuu) sau doar în cazul care se detectează mișcare în zona de supraveghere. În modul normal de utilizare, înregistrarea se face pe bază de scenarii de detecție mișcare, programate la instalare și verificate permanent atât de către beneficiar cât și de personalul de service autorizat. Arhivarea imaginilor înregistrate se face pe o perioadă de 20 de zile. Echipamentele de înregistrare și redare care asigură înregistrarea imaginilor de pe fiecare cameră, dispune de facilitatea copierii unor imagini selectate, calitatea imaginii permite identificarea persoanelor și sunt omologate pentru această destinație.

Unitatea **nu** are implementat un subsistem de supraveghere video

Subsistem de paza umană „paza proprie se organizează în raport cu natura obiectivelor, a bunurilor și valorilor ce urmează a fi păzite, cu amplasarea, întinderea și vulnerabilitățile pe care le prezintă unitățile și locurile din incinta acestora, cu numărul de schimburi în care se desfășoară activitatea, punctele de acces și cu alte criterii specifice. Paza proprie se realizează cu personal calificat, angajat al unitatii beneficiare, conform legii.”

Unitatea **nu are** implementat un astfel de sistem.

DESCRIEREA UNITĂȚII EVALUATE

• Denumirea unității: CINEMATOGRAF POPULAR BRAȘOV, IMOBIL situat în municipiul Brașov, str.Mureșenilor , nr.7, denumită în continuare „UNITATE”.

• Sediul social: Mun.Brașov, str.Mureșenilor, Nr.7, județul Brașov.

• Cod de înregistrare fiscală: _____

• Obiectul de activitate: - CINEMATOGRAF;
- ACTIVITĂȚI CULTURAL RECREATIVE.

VI. SURSELE DE RISC, ZONELE DE IMPACT SI EVENIMENTELE PRODUSE

a) SURSELE DE RISC LA SECURITATEA FIZICA

Scopul acestei etape a analizei de risc la securitatea fizică este de a identifica sursele generatoare de riscuri pentru securitatea fizică a obiectivului analizat, plecând de la premiza că în orice sistem apar, atunci când vulnerabilitățile acestuia pot fi exploatare de către amenințări. Trebuie să se ia în considerare următoarele aspecte:

- realizarea analizei la securitatea fizică;
- stabilirea politicii de securitate fizică;
- identificarea unor produse alternative/servicii care ar putea ridica standardele la securitatea fizică în cadrul instituției.

În procesul de identificare a riscurilor în cadrul sistemului de securitate fizică la IMOBIL situat în municipiul Brașov, str.Mureșenilor , nr.7, BRAȘOV s-au derulat următoarele etape:

a.1.)Identificarea valorilor protejate

Pentru identificarea valorilor protejate se vor efectua următoarele activități:

- vizualizarea/recunoasterea în obiectiv;
- interviuri cu personalul din obiectiv;
- studiul documentelor.

În urma acestor activități s-au stabilit următoarele :

- valori deținute de unitate sunt reprezentate de marfă și obiectele de inventar deținute în regim de proprietate și investiția în amenajările specifice, necesare asigurării funcționalității unității;
- viața, integritatea și libertatea personalului propriu.

a.2.)Identificarea amenințărilor

Pentru identificarea amenințărilor au fost derulate următoarele activități:

- interviuri cu personalul din obiectiv;
- studiul documentelor puse la dispoziție;
- evaluări la sediul firmei;
- observarea activității din unitatea evaluată, fluxul operațional a zonelor învecinate obiectivului;
- discuții cu personalul implicat în administrarea și securitatea fizică a unității.

În cadrul sistemului de securitate fizică al instituției analizate se consideră ca pot fi luate în calcul următoarele categorii de **amenințări**, astfel:

- amenințări din exterior, acțiuni în scop de jaf, talhărie, violență, agresiune;

- amenințări din interior, acțiuni în scopul sustragerii de bunuri și valori, distrugeri, violență, agresiune, pe fond de nemulțumire, dezvăluire date și informații cu caracter personal;
- erori umane, acțiuni, inacțiuni, omisiuni, lipsă de comunicare, comunicare deficientă, compromiterea datelor confidențiale și strict confidențiale;
- evenimente externe, imprevizibile și inevitabile: calamități, cutremure, incendii, inundații;
- tulburarea ordinii și liniștii în obiectiv și zona apropiată: acte de violență fizică sau verbală, producerea de zgomote, larmă.

Identificarea vulnerabilităților

Pentru a efectua identificarea vulnerabilităților, au fost efectuate următoarele activități:

- evaluarea la unitate;
- interviuri cu personalul din unitate;
- declarații date de personalul unității;
- chestionare date de personalul unității;
- evaluări la sediul unității și discuții cu personalul implicat în administrarea și securitatea fizică a unității;
- studiul documentelor puse la dispoziție.

În cadrul sistemului de securitate fizică al unității analizate, vulnerabilitățile identificate sunt:

Tabel 1 - Vulnerabilitati

Nr. crt.	VULNERABILITATI	OBSERVATII
1	Posibilitatea pătrunderii neautorizate în timpul și în afara programului de lucru în unitate.	
2	Posibilitatea sustragerii de bunuri și valori.	
3	Posibilitatea producerii de atacuri asupra persoanelor.	
4	Posibilitatea producerii de distrugeri de bunuri.	
5	Eroarea umană datorată absentei procedurilor de securitate scrise și asumate.	

Identificarea amenințărilor

Pentru a efectua identificarea amenințărilor, au fost efectuate următoarele activități:

- evaluarea la unitate;
- declarații date de personalul unității;
- evaluări la sediul unității și discuții cu personalul implicat în administrarea și securitatea fizică a unității;
- studiul documentelor puse la dispoziție.

În cadrul sistemului de securitate fizică al unității analizate, amenințările identificate sunt:

Tabel 2–Amenințari

Nr. crt.	AMENINTARI	OBSERVATII
1	Pătrunderea persoanelor neautorizate în unitate cu scopul sustragerii de bunuri și valori.	
2	Atacuri la adresa angajaților , al persoanelor care vin la unitate .	
3	Distrugerea bunurilor proprii.	
4	Posibilitatea desfășurării unui atac armat (hold-up) asupra angajaților și persoanelor care vin la unitate.	

5	Eroare umană a personalului propriu.	
---	--------------------------------------	--

Identificarea surselor de risc

Ultima etapă în identificarea surselor generatoare de risc este reprezentată de asocierea vulnerabilităților identificate cu variante de amenințare găsite, metoda prin care vom determina riscurile asociate și nivelul impactului asupra zonelor expuse riscului, din punct de vedere al amenințărilor care pot acționa asupra unui tip sau altul de vulnerabilitate.

Tabel 3 - Asociere (A1-A5= amenintari)

Vulnerabilitati/ abilitati	A1	A2	A3	A4	A5	RISC LA SECURITATE FIZICA
V 1.	X	X	X	X		Accesul neautorizat cu consecința sustragerii de bunuri și valori aparținând unității ori distrugerea acestora.
V 2.	X	X			X	Accesul neautorizat cu consecința sustragerii de bunuri și valori aparținând unitatii.
V 3.		X		X		Punerea în pericol a vieții, integrității angajaților și persoanelor care vin la unitate.
V 4.			X	X		Distrugerea de bunuri și/sau valori ce poate avea ca și consecințe punerea în pericol a integrității sau libertății persoanelor.
V 5.	X	X	X	X		Eroarea umană cu consecințe ca: sustragerea de bunuri și valori, punerea în pericol a vieții, integrității sau libertății persoanelor.

Zonele de impact

Zonele de impact, după cum rezultă și din tabel, pot fi clasificate după valoarea asupra căreia acționează riscul, astfel:

- persoanele (angajații, persoanele care parcheaza): impactul surselor de risc asupra acestora poate acționa în cazul unității analizate, producând consecințe grave asupra vieții, integrității sau libertății acestora.

- bunurile și valorile deținute de unitate: acestea pot fi sustrate sau distruse;
- reputația sau încrederea în fața persoanelor care lucrează;
- pot fi afectate relațiile cu persoanele care se adresează unității.

Analiza nivelului de impact (efect) asupra „valorilor” protejate de sistemul de securitate fizică, atunci când una sau mai multe dintre riscurile rezultate din asocierea vulnerabilităților cu amenințările este, de asemenea, foarte importantă, drept pentru care nivelele de impact sunt cuprinse în următorul tabel:

Tabel 4 – Nivelul de impact

Nivel de impact	Definirea nivelului de impact
5. Foarte ridicat	Apariția riscului poate avea rezultate ca: pierderi de vieți omenești sau accidente deosebit de grave, pierderea bunurilor și resurselor unității, pierderea reputației persoanelor care vin la unitate.
4. Ridicat	Apariția riscului poate avea rezultate ca: pierderi de vieți omenești sau accidente deosebit de grave, pierderea bunurilor și resurselor unității, pierderea reputației sau a încrederii persoanelor care iua contact cu unitatea.
3. Mediu	Apariția riscului poate avea rezultate ca: accidente, pierderi parțiale de bunuri și resurse ale unității, afectarea reputației sau a încrederii persoanelor care folosesc serviciile unității.

2. Scazut	Apariția riscului poate avea rezultate ca: pierderi ale câtorva bunuri și resurse ale unității, atingerea reputației sau a încrederii persoanelor care folosesc acest serviciu.
1. Foarte scazut	Apariția riscului poate avea rezultate ca: pierderi nesemnificative ale câtorva bunuri și resurse ale unității, atingerea nesemnificativă a reputației sau a încrederii persoanelor care folosesc serviciile unității.

Instrumentul nivel de impact constituie, în capitolul VIII, destinat estimării riscurilor, unul din instrumentele utilizate în vederea stabilirii efectului riscului asupra valorii protejate.

Evenimente produse și cauzele riscurilor identificate

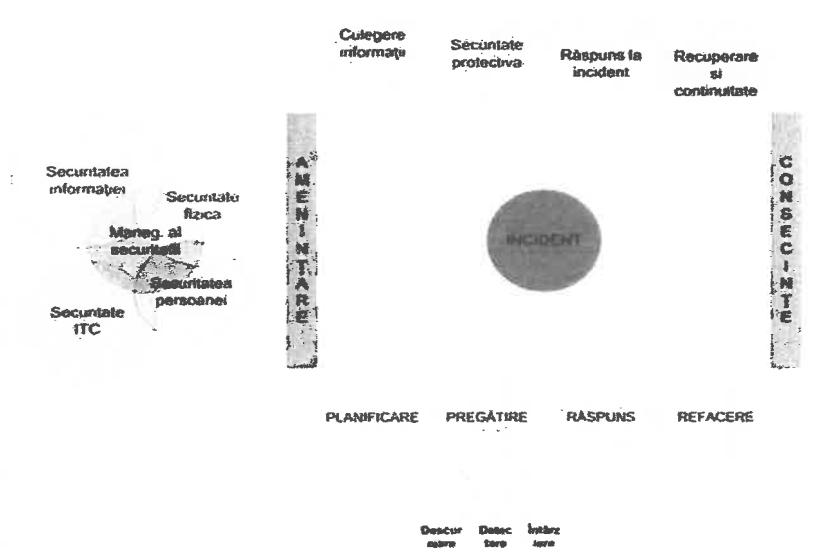
Evenimentele de securitate produse și analizate: în urma interviurilor realizate cu personalul administrativ al unității, a rezultat ca: **Unitatea nu a înregistrat evenimente în ceea ce privește securitatea fizică a obiectivului.**

Consecințele asupra persoanelor și activității

Ținând cont de specificul activității unității analizate se constată ca atât personalul unității cât și activitatea desfasurată pot fi afectate de oricare din sursele de risc identificate.

VII. ANALIZAREA RISCURILOR IDENTIFICATE

Analizarea riscurilor identificate va fi făcută în raport de obiectivele propuse în realizarea analizei de risc, obiective care se conjugă cu cerințele minimale legale pentru tipul unității analizate, precum și cu cerințele legale generale în ceea ce privește paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.



Nr. crt.	Denumirea obiectivului	Măsura de securitate necesară	Riscul asociat obiectivului și măsuri de securitate
1.	Respectarea prev. art. 3, 11, 27 din legea nr. 333 și Anexa nr. 1, HG nr. 301/2012, art. 7, art. 68 completat cu HG nr. 1002/2015	Sistemul de alarmare la efracție trebuie să asigure semnalizarea pătrunderii prin efracție în spațiul protejat. Conectarea sistemului de alarmare la un dispecerat de monitorizare. Semnalizarea și transmiterea la distanță a stărilor de pericol.	Accesul neautorizat în unitate cu consecințe ca: sustragerea de bunuri și valori aparținând unității ori distrugerea acestora. Punerea în pericol a vieții, integrității sau libertății angajaților și clienților.

		Subsistemul de televiziune cu circuit închis trebuie să asigure preluarea imaginilor din zona clădirii A, precum și stocarea imaginilor pe o perioadă de 20 zile. Imaginile înregistrate trebuie să aibă calitatea necesară recunoașterii persoanelor.	Accesul neautorizat în unitate cu consecințe ca: sustragerea de bunuri și valori, punerea în pericol a vieții, integrității sau libertății persoanelor.
		Bunurile se păstrează și se depozitează în condiții de maximă securitate.	Accesul neautorizat în unitate cu consecințe ca: sustragerea de bunuri și valori aparținând unității ori distrugerea acestora.
		Subsistemul de control al accesului cuprinde unitatea central care gestionează punctele de control, unitățile de comandă, cititoarele, încuietorile sau dispozitivele electromagnetice de acționare a ușilor și are rolul de restricționare a accesului neautorizat în spațiile protejate.	Accesul neautorizat în unitate cu consecințe ca: sustragerea de bunuri și valori aparținând unității ori distrugerea acestora.
2.		HG nr. 301/2011, Anexa nr. 1, art. 7: Unitățile care nu efectuează operațiuni cu numerar nu au obligația încadrării în cerințele minime stabilite. Art.68, HG nr. 301/2012 (1) Supuse avizării poliției proiectele sistemelor de alarmare destinate următoarelor categorii de obiective: a) Unități de interes strategic și obiective aparținând infrastructurilor critice; b) Unități sau instituții de interes public; c) Instituții de creditare, unități poștale, puncte de schimb valutar, case de amanet, unități profilate pe activități cu bijuterii din metal sau pietre prețioase; d) Magazine de arme și muniții; e) Stații de comercializare a carburanților/combustibililor; f) Săli de exploatare a jocurilor de noroc g) Centre de procesare; h) Caserii furnizori și servicii de utilități; j) Depozite	Accesul neautorizat în unitate cu consecințe ca: sustragerea de bunuri și valori aparținând unității ori distrugerea acestora.

VIII. ESTIMAREA RISCURILOR LA SECURITATE FIZICĂ

În aceasta etapă s-a asociat probabilitatea de apariție foarte ridicată, ridicată, medie, rară sau foarte rară, fiecărui risc identificat anterior.



Această evaluare este bazată pe probabilitatea că fiecare dintre vulnerabilitățile identificate ar putea fi exploatare de o amenințare (pericol) sau mai multe.

Pentru ca analiza să fie una concludentă, au fost luate în considerare următoarele elemente:

- sursa amenințării (pericolului), motivația și capacitatea acestuia în cazul în care este un atac uman;
- probabilitatea de apariție a atacului, bazat pe date statistice și/sau evenimente anterioare;
- existent și eficacitatea măsurilor de securitate implementate;
- respectarea normelor legale privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

Scala de notare folosită pentru probabilitatea apariției riscului:

- ❖ Foare rară = 1
- ❖ Rară = 2
- ❖ medie = 3
- ❖ ridicată = 4
- ❖ foarte ridicată = 5.

Urmare a tuturor elementelor cunoscute a rezultat următoarea probabilitate de apariție a riscului:

Tabel 6 – sursa de risc, nivelul de impact și probabilitatea apariției

Nr. crt.	Sursa de risc	Nivel de impact	Probabilitatea apariției riscului
1.	Accesul neautorizat cu consecințe ca: sustragerea de bunuri și valori aparținând unității ori distrugerea acestora.	3	2
2.	Punerea în pericol a vieții, integrității sau libertății angajaților, persoanelor care vin la unitate.	3	2
3.	Distrugerea de bunuri și/sau valori ce poate avea ca consecințe și punerea în pericol a integrității sau libertății persoanelor.	2	2
4.	Eroarea umană cu consecințe ca: sustragerea de bunuri și valori, punerea în pericol a vieții, integrității și libertății persoanelor.	3	3

În această etapă fiecărei surse de risc identificat i-a fost asociat un nivel al impactului.

Fiecare probabilitate a fost notată conform scalei prezentate anterior iar impactului i-a fost prevăzut un nivel conform Tabelului 4 –nivel de impact.

Pentru a obține nivelul de risc general al unității analizate s-a utilizat matricea de evaluare a riscului bazată pe cei doi parametri analizați în tabelul anterior:

Tabel 7 – Matricea de estimare a riscului

PROBABILITATEA APARIȚIEI RISULUI	IMPACTUL RISULUI				
	1.NEGLIJABIL	2.SCAZUT	3.MEDIU	4.RIDICAT	5.FOARTE RIDICAT
FOARTE RIDICAT	5	10	15	20	25

4.RIDICAT	4	8	12	16	20
3.MEDIU	3	6	9	12	15
2.RAR	2	4	6	8	10
1.FOARTE RAR	1	2	3	4	5

Pentru estimarea riscului general s-a stabilit scala de apreciere a acestuia, astfel:

- o Foarte ridicat – între 20-25 unități
- o Ridicat – între 15-19 unități
- o Mediu – între 10-14 unități
- o Scăzut – între 5-9 unități
- o Neglijabil – între 1-4 unități.

Valoarea riscului general va rezulta din intersecția valorilor atribuite în Tabelul 6 cu Tabelul 7, așa cum vor fi ele reprezentate în Tabelul 8.

Exemplu: O probabilitate de apariție a riscului de nivel 3 (mediu) cu un impact al riscului scăzut (2) dă un nivel al riscului scăzut, de 6 unități.

Tabel 8 – Valoarea riscului general

Risc nr.	Descrierea riscului	Nivelul de impact	Probabilitatea apariției riscului	Nivel general al riscului
1	Accesul neautorizat cu consecințe ca: sustragerea de bunuri și valori, punerea în pericol a integrității sau libertății persoanelor.	3	2	6-scăzut
2	Punerea în pericol a integrității sau libertății angajaților, persoanelor care în la unitate.	3	2	6-scăzut
3	Distrugerea de bunuri și/sau valori ce pot avea ca și consecință punerea în pericol a integrității sau libertății persoanelor.	2	2	4-scăzut
4	Eroare umană cu consecințe ca: sustragerea de bunuri și/sau valori, punerea în pericol a vieții, integrității sau libertății persoanelor.	3	3	9-scăzut

În urma efectuării analizei surselor de risc rezultă:

- Încadrarea în trei categorii de riscuri (din 4 identificate) în zona riscului general „SCĂZUT” sugerează că în cadrul unității analizate sistemul de securitate fizică nu prezintă probleme grave și implicit soluțiile de tratare a riscurilor pot fi implementate în condiții obișnuite.

IX. STABILIREA CERINTELOR, MĂSURILOR ȘI A MECANISMELOR DE SECURITATE PENTRU SISTEMUL CE URMEAZĂ A FI IMPLEMENTAT

a.Stabilirea cerințelor

Cerințele de securitate pentru categoria de unitate analizată se stabilesc în baza prevederilor legale în material securității private.

a.1. Cerințele prevăzute de Legea 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor:

- art.5 (1) „Paza se organizează și se efectuează potrivit planului de pază întocmit de unitatea ale cărei bunuri sau valori se păzesc, cu avizul de specialitate al poliției. Acest aviz este obligatoriu pentru fiecare caz de modificare a planului de pază.”

a.2. Cerințe prevăzute de H.G.301/2012 – Normele de aplicare ale Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, valorilor și protecția persoanelor:

Unitatea analizată, prin activitatea desfășurată, nu se încadrează în categoria unităților pentru care legiuitorul stabilește condiții minimale speciale fiindu-i opozabile prevederile și condițiile generale de securitate, respectiv H.G. nr. 301/2012 completat cu H.G. NR.1002/2015- Normele metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, valorilor și protecția persoanelor.

CAP.I

Dispoziții generale

ART.1

(1) Conducătorii unităților deținătoare de bunuri și valori au obligația de a identifica și stabili zonele funcționale, corespunzător activității desfășurate și de a adopta măsuri necesare asigurării protecției vieții, integrității și siguranței valorilor.

(2) Zonele funcționale pentru care este necesară adoptarea unor măsuri de securitate sunt:

- a) Zona de acces în unitate și zona perimetrală-prevedere opozabilă situației unității;
- b) Zona de tranzacționare;
- c) Zona de depozitare;
- d) Zona de expunere;
- e) Zona de transfer;
- f) Zona de procesare;
- g) Zona echipamentelor de securitate-prevedere opozabilă situației unității.

ART.2

(1) Prin zona de acces în unitate se înțelege locul amenajat cu elemente de închidere nestructurale destinate intrării sau ieșirii persoanelor. Căile de acces pot fi dedicate clienților, angajaților, transferului valorilor sau mixte. Zona perimetrală reprezintă limita fizică a construcției, constituită din elemente fixe sau mobile cum ar fi: pereți, vitraje sau ferestre.

(2) Zona de tranzacționare reprezintă spațiul în care operatorii manipulează valorile monetare sau bunurile în relația cu clienții.

(3) Zona de depozitare reprezintă spațiul special amenajat pentru păstrarea în siguranța a valorilor și bunurilor.

(7) Zona echipamentelor de securitate reprezintă spațiul restricționat accesului persoanelor neautorizate, destinat amplasării, funcționării sau monitorizării unor astfel de echipamente.

ART.3

(1) Structura subsistemului de alarmare la efracție este alcătuită din: centrala de alarmă cu tastaturi de operare, elementele de detecție, echipamentele de avertizare și semnalizare și alte componente specifice acestui tip de aplicații. Rolul funcțional al subsistemului este de a detecta pătrunderea în spațiile protejate a persoanelor neautorizate și de a sesiza stările de pericol din unitate - prevedere opozabilă situației unității.

(2) Subsistemul de control al accesului cuprinde unitatea centrală, care gestionează Subsistemul de televiziune cu circuit închis are în componența camerele video, echipamentele de multiplexare, stocare și posibilitatea de vizualizare a imaginilor preluate în vederea observării/recunoașterii/identificării persoanelor – prevedere opozabilă situației unității.

(3) punctele de control, unitățile de comanda, cititoarele, încuietorile sau dispozitivele electromagnetice de acționare a ușilor și are rolul de restricționare a accesului neautorizat în spațiile protejate - prevedere opozabilă situației unității.

ART.4

Beneficiarii sistemelor avizate sunt obligați să încheie contracte de întreținere periodică cu societăți licențiate, care să ateste funcționarea sistemului conform parametrilor tehnici – prevedere opozabilă situației unității.

ART.5

(1) Protecția mecano-fizică cuprinde elemente care asigură delimitarea fizică în scopul protejării vieții și integrității personalului operator sau restricționării accesului neautorizat la valori.

(2) Gradul de siguranță/rezistență al elementelor de protecție mecano-fizică utilizată în unități se stabilește proporțional cu cuantumul valorilor protejate și nivelul de risc determinat, recomandându-se alegerea unei clase de nivel mediu, definită de standardele europene/nationale de profil – prevedere opozabilă situației unității.

ART.6

(1) Suprafețele vitrate exterioare până la înălțimea de 3 metri trebuie să asigure rezistența la atacuri manuale, conform standardelor europene și naționale în domeniu iar cele cu ferestre vor fi prevăzute cu gratii metalice care să asigure întârzierea pătrunderii în unitate ori se vor realiza cu deschidere limitată de maximum 10 cm. – prevedere opozabilă situației unității.

(2) Ușile exterioare trebuie să fie rezistente la atacuri manuale în scopul întârzierii pătrunderii în unitate, având cel puțin clasa I de rezistență prevăzută de standardul european/national în vigoare – prevedere opozabilă situației unității.

ART.7

(1) Sunt supuse avizării poliției proiectele sistemelor de alarmare destinate următoarelor categorii de obiective:

- a) Unități de interes strategic și obiective aparținând infrastructurii critice;
- b) Unități sau instituții de interes public – prevedere opozabilă situației unității;
- c) Instituții de creditare, unități poștale, puncte de schimb valutar, case de amanet, unități profilate pe activități cu bijuterii din metale prețioase;
- d) Magazine de arme și muniții;
- e) Stații de comercializare a carburanților/combustibililor;
- f) Săli de exploatare a jocurilor de noroc;
- g) Centre de procesare;
- h) Caserii furnizori și servicii utilități, puncte de colectare ori depozit, numerar cu plafon de peste 10.000 euro sau echivalent;
- j) Depozite în care se află bunuri cu valoare mai mare de 10.000 euro sau echivalent.

Conducatorul unității, în conformitate cu prevederile Legii nr.333/2003, art. 2 (1) „... societățile comerciale, indiferent de natura capitalului social, precum și alte organizații care dețin bunuri ori valori cu orice titlu, denumite în prezenta lege unități, sunt obligate să asigure paza acestora.”, va lua măsuri de implementare a cerințelor de securitate generală stipulate de legislația în vigoare.

X. RECOMANDĂRI:

- Revizuirea periodică a procedurilor de securitate existente și instruirea personalului privind conținutul acestora în următoarele situații:
 - la încadrarea personalului nou;
 - la 12 luni.
- Urmărirea, în permanență, a valabilității contractului de monitorizare și intervenție.

XI. MĂSURI ȘI MECANISME DE SECURITATE CE URMEAZĂ A FI IMPLEMENTATE

Sistemul de securitate al unității analizate va fi îmbunătățită prin implementarea următoarelor măsuri:

- implementarea subsistemului de control acces prin: - amplasarea câte unui KIT alcătuit din :

- modul control acces;
- cititor proximitate;
- buton pentru deschidere;
- electromagnet de blocare;
- contact magnetic;
- sursă de alimentare;

astfel :- la toate ușile de acces în obiectiv;

- 1 la camera tehnică de echipamente tehnice;
- 1 acces hol lateral stânga;
- 1 acces hol lateral dreapta;

- implementarea subsistemului de supraveghere video prin montarea sistemelor video, astfel:

- la subsol: 3 camere video de interior, hol acces subsol, hol acces scări subsol, hol subsol;

- la parter : - 4 camere video de exterior, 2 curte spate acces scenă, 2 perimetral, acces față;

- 16 camere video de interior : - 2 acces holuri sală;

- 2 holuri sală;
- 2 acces scări;
- 2 zone tranzacționare;
- 2 sală lobby;
- 2 sală cinema (pt. prevenirea filmărilor ascunse cu telefonul sau alte deviceuri la ceea ce rulează);
- 1 zonă bar;
- 3 acces scenă spate;

- la etaj 1 : - 4 camere video de interior : - 2 holuri acces scări;

- 2 acces lojă;
- 1 acces terasă;

- 1 cameră video de exterior acces terasă;

- 1 DVR cu 32 canale;
- RACK metalic protecție DVR;
- UPSback-up DVR;
- 1 HDD Terra;
- 1 monitor;

- implementarea subsistemului de detecție și alarmare la infracțiuni prin montarea:

- 1 centrală de alarmare EVO 192;
- 1 sirenă de alarmare de exterior;
- 1 sirenă de alarmare de interior;
- 1 comunicator GSM/GPRS pentru dispecerat;
- 1 interfață radio;

- 3 butoane de panică radio(2 la casezii, 1 spate scenă);
- 1 tastatură;
- 2 acumulatori 12v 7 ah
- 17 detectori de mișcare PIR din care :
 - la subsol : 4 din care 1 la acces subsol, 1 depozit subsol, 1 hol acces scări subsol, 1 hol grup sanitar;
 - la parter : 11 din care 3 pentru acces lobby, 2 holuri acces sală, 4 acces scenă, 2 zone tranzacționare;
 - la etaj : 2 care asigură ieșirea terasă și acces scări;
- la amenajarea casieriei se va respecta următoarele :
 - incintă distinctă din elemente constructive rezistente la atac manual;
 - sertar preluare indirectă valori;
 - geam ghișeu rezistent la atac manual;
 - sistem închidere ușă control acces;
 - buton panică;
 - cameră video de interior;
- pentru păstrat valori se va instala un seif certificat , omologat și ancorat, amplasat în spațiu anume destinat și amenajat, cu cameră video interioară și senzor de vibrații (pe seif) și 1 DVR cu 32 canale , 1 monitor;
- organizare transport valori conform legii;
- întocmirea proiectelor tehnice de supraveghere video și de detecție și alarmare la efracție, cu avizarea lor de organul de poliție competent;
- încheierea unui contract de mentenanță pentru sistemul tehnic de securitate cu o firmă specializată și acreditată;
- încheierea unui contract de monitorizare și intervenție cu o firmă specializată și acreditată;
- întocmirea fișelor de securitate și a fișelor de instruire a personalului unității;
- montarea a 4 panouri avertizatoare cu conținutul în clar "ZONĂ INTERZISĂ", "ZONĂ SUPRAVEGHEATĂ VIDEO";

XII. ESTIMAREA COSTURILOR DE SECURITATE ÎN FUNCȚIE DE MĂSURILE DE SECURITATE PROPUSE ȘI NIVELUL DE RISC ASUMAT

Costuri estimative:

Nr. crt.	Sistemul/activitatea	Cantitate	Cost (lei)
1.	Cameră video de interior	25	7500
2.	Cameră video de exterior	5	1500
3.	DVR cu 32 canale	1	2500
4.	Alimentator 12 V 4 AH	2	200
5.	Monitor	1	400
6.	Centrală antiefracție	1	350
7.	Detector de mișcare PIR	17	1020
8.	KIT acces control	3	9120
9.	Buton panică	3	120
10.	Sirenă de exterior	1	220
11.	Sirenă interior	1	200
12.	Tastatură	1	100
13.	Comunicator GPRS	1	650
14.	Interfață radio	1	560

15.	HDD 8 Terra	1	1560
16.	UPS back-up 2 KW	1	1540
17.	RACK METALIC	1	490
18.	Contract de mentenanță	1	350/lună
19.	Contract de monitorizare și intervenție	1	500/lună
20.	Întocmirea procedurilor de securitate a fișelor de instruire a personalului	1	500
21.	Documente suport, plăcuțe, etc.		200
22.	Materiale anexe necesare instalării sistemelor de securitate și manopera se vor stabili în funcție de măsurători la obiectiv		

***preturile nu includ TVA**

XIII. CONCLUZIILE RAPORTULUI DE EVALUARE SI TRATARE A RISCURILOR

În conformitate cu prevederile art.15 (1), Instrucțiunea MAI nr.9/2013 privind efectuarea analizelor la securitate fizică pentru unitățile ce fac obiectul Legii nr. 333/2003, sunt stabilite două domenii ale riscului de securitate fizică, respectiv:

- **riscul de securitate acceptabil** (asociat valorilor estimate sub pragul critic de 60%);
- **riscul de securitate inacceptabil** (asociat valorilor estimate peste pragul critic de 60%).

În urma analizării riscurilor identificate, a tratării acestora și a întocmirii “grilei de evaluare”, precum și după implementarea măsurilor de securitate propuse, nivelul de risc va fi **ACCEPTABIL**, în procent de **57,05%**.

XIV. ANEXE

- grile de evaluare specifice obiectului de activitate.

Prezentul raport de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică a fost încheiat astăzi, 30.08.2019, în 2 (două) exemplare originale, ce vor fi distribuite astfel:

- un exemplar reprezentantului legal al unității;
- un exemplar va fi păstrat de către evaluatorul de risc la securitatea fizică.

Prestator
S.C. REINE CONSULTING S.R.L.
EVALUATOR

ROIU Teodor



Beneficiar
MUNICIPIUL BRAȘOV
PRIMAR

George SCRIPCARU
VICEPRIMAR

Laszlo BARABAS

SEF SERV.ADM.PATRIMONIU

Cristine MANOLACHE

SERVICIUL INVESTITII



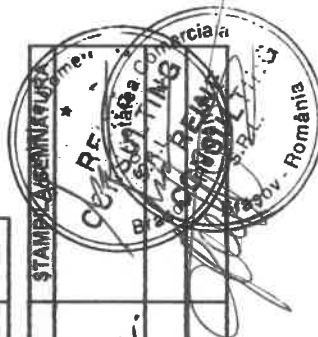
Anexa nr. 12- GRILĂ DE EVALUARE A NIVELULUI DE RISC PENTRU UNITAȚI FĂRĂ CERINȚE MINIMALE

Cinematograful Popular																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nota Cerințele minime generale (pct. 2.1.1 și 2.1.2) și specifice sunt scrise cu caractere italice.

DETALII ALTE CRITERII		Elemente de evaluare renormalizate	Comentarii evaluator	Punctaj
4.1 Elemente de evaluare cu efect de creștere a riscului - punctaj total				0
SE DESCRIU AMENINȚĂRI ȘI VULNERABILITĂȚI SPECIFICE IDENTIFICATE DE EVALUATOR, CU EFECT DE CREȘTERE A RISCULUI	4.1.1			
	4.1.2			
	4.1.3			
	4.1.4			
	4.1.5			
	4.1.6			
	4.1.7			
	4.1.8			
	4.1.9			
	4.1.10			
4.2 Elemente de evaluare cu efect de diminuare a riscului - punctaj total				0
SE DESCRIU MĂSURI SUPPLEMENTARE DE SECURITATE SAU SITUAȚII CARACTERISTICI SPECIALE CU EFECT DE DIMINUAREA RISCULUI	4.2.1			
	4.2.2			
	4.2.3			
	4.2.4			
	4.2.5			
	4.2.6			
	4.2.7			
	4.2.8			
	4.2.9			
	4.2.10			

DATA ELABORĂRII	EVALUATOR	DENUMIRE/NUME ȘI PRENUME	STAMPĂ/SEMNTURĂ
30.08.2019	PERSOANA JURIDICĂ/ FIZICĂ AUTORIZATĂ	S.C. REINE CONSULTING S.R.L.	
	REPRESENTANT LEGAL	ROIU IRENA	
	SPECIALIST/EXPERT	ROIU TEODOR	



DECLARAȚIE

**privind conflictul de interese pentru ofertanți /candidați/ofertanți asociați/
subcontractanți/terți susținători, conform art. 59 și art.60
din legea 98/2016 privind achizițiile publice**

1. Subsemnatul/a _____ în calitate de _____ (ofertant/candidat/ ofertant asociat/ subcontractant/ terț susținător), la procedura având ca obiect _____ în temeiul art. 59 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații și a excluderii din procedura de atribuire, ca nu mă încadrez în niciuna din situațiile prevăzute la art.60 din Legea cu privire la conflictul de interese, cum ar fi:

- a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;
- b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;
- c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informații concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare;
- d) situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;
- e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire. (2). În sensul dispozițiilor lit. d), prin acționar sau asociat semnificativ se înțelege persoana care exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau îi conferă deținătorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală.

2. Subsemnatul/a _____ declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai _____ (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării:

Operator economic,

(semnătura autorizată)

LISTA

cu persoanele ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire a contractului având ca obiect:

presteze servicii de Implementarea măsurilor de securitate propuse în “Raportul de evaluare a riscului la securitate fizică” pentru obiectivul de investiții “Reabilitare imobil str. Mureșenilor nr.7”

1. COLIBAN ALLEN - Primarul Municipiului Brașov
2. RUSU SEBASTIAN-MIHAI - Viceprimar al Municipiului Brașov
3. BOGHIU-SAMOILĂ FLAVIA-RAMONA - Viceprimar al Municipiului Brașov
4. TRANDAFIR ADRIANA - Secretar General al Municipiului Brașov
5. MAVRODIN VALERIA - Șef Serviciul Contencios
6. TUDORACHE MARILENA - Director Economic, Direcția Economică
7. CRISTOLOVEAN VIORICA - Șef Serviciu Financiar Contabilitate
8. OPREA MARIA - Șef Serviciu Buget CFP
9. GARCEA LUCIAN - Consilier, Serviciul Financiar Contabilitate, Direcția Economică
10. BULARCA ADRIAN - Consilier, Serviciul Financiar Contabilitate, Direcția Economică
11. GAL MIHAELA - DIRECTOR TEHNIC
12. CARMEN COMAN - Inspector, Serviciul Investiții
13. LALA FLORIANA DANIELA - ȘEF SERVICIU SAP
14. CĂZĂNESCU LAURENȚIU - Consilier Achiziții Publice, SAP
15. MADAR VIORICA - Consilier Achiziții Publice, SAP
16. TOFAN ANNA MARIA - Consilier Achiziții Publice, SAP
17. FEKETE CLAUDIA - Consilier Achiziții Publice, SAP
18. DUMITRU LAURA MARIA - Consilier Achiziții Publice, SAP

OFERTĂ

Către, _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să presteze servicii de **„Implementarea măsurilor de securitate propuse în “Raportul de evaluare a riscului la securitate fizică” pentru obiectivul de investiții “Reabilitare imobil str. Mureșenilor nr.7”** pentru suma maximă totală de _____ (suma în cifre și în litere, precum și moneda) fără TVA, obținută prin însumarea valorilor totale pentru fiecare tip de anunț, plătită după recepția serviciilor prestate, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată (TVA) în valoare de _____ (suma în litere și în cifre, precum și moneda).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să presteze servicii de **„Implementarea măsurilor de securitate propuse în “Raportul de evaluare a riscului la securitate fizică” pentru obiectivul de investiții “Reabilitare imobil str. Mureșenilor nr.7”** în perioada _____ (perioada în litere și în cifre).

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre) respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să încheiem contractul de servicii și să constituim garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (3) din HG 395/2016 și ale documentației de atribuire.

5. Precizăm că:
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

☐ depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

☐ nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice ofertă primită.

Data _____ / _____ / _____

_____ (nume, prenume și semnătură), în calitate de _____ legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____ (denumirea/numele operatorului economic)

L.S